

# Skræppe- bladet



E&P HUSET ER FLYTTET

læs mere på side 3

nummer 1 - februar 2020



ISSN 0906-267X

E&P Huset, Karen Blixens Boulevard 39,  
8220 Brabrand

E-post: [redaktion@skraeppebladet.dk](mailto:redaktion@skraeppebladet.dk)

Hjemmeside: [www.skraeppebladet.dk](http://www.skraeppebladet.dk)

Skræppebladet er beboer- og foreningsblad for  
Brabrand Boligforening. Skråppebladet er ud-  
kommet siden 1970.

Redaktionen er valgt på beboermøderne.

Bladets bestyrelse er den til enhver tid valgte  
foreningsbestyrelse.

Bladet udkommer otte gange om året.

Oplag: 5600 eksemplarer.

Abonnement: 175 kr. pr. år, bestil på:

[abonnement@skraeppebladet.dk](mailto:abonnement@skraeppebladet.dk)

Skræppebladet trykkes på

100% dansk genbrugspapir.

**Redaktion:**

Laurits Bloch Tlf. 53 70 16 03 (afd. 2)

Allan Røhl (afd. 3)

Helle Hansen (ansvh. redaktør) Tlf. 27 83 27 82 (afd. 4)

Daniel Mantel Tlf. 52 72 31 45 (afd. 4)

Solveig Pedersen (afd. 5)

Jens Skriver Tlf. 86 24 54 19 (afd. 6)

Peter Stampe Tlf. 60 62 12 86 (afd. 8)

Anders Nielsen Tlf. 31 27 21 09 (afd. 11)

Thor Utting Tlf. 42 79 69 30 (afd. 31)

Bo Sigismund (ikke-bolighavende) Tlf. 28 14 57 39

Irene Brandt-Møller (frivillig) Tlf. 53 80 65 03

Ulrik Ricco Hansen (frivillig) Tlf. 26 29 36 64

Elsebeth Frederiksen, tlf. 41 42 87 92

mail: [redaktionssekretaer@skraeppebladet.dk](mailto:redaktionssekretaer@skraeppebladet.dk)

**Internet:**

Ulrik Ricco Hansen, tlf. 26 29 36 64

**Layout:**

Jesper Krogh, tlf. 51 90 38 44

**Korrektur:**

Niels Sørensen, [niels.nscript@gmail.com](mailto:niels.nscript@gmail.com)

**Tryk:**

CS Grafisk

**Deadline Skråppebladet:**  
Fredage klokken 10.00

6. marts  
24. april

**Udgivelsesdato:**

19. marts  
7. maj

Indlæg sendes til [redaktion@skraeppebladet.dk](mailto:redaktion@skraeppebladet.dk)  
eller afleveres til et redaktionsmedlem.

**TJEK OGSÅ SKRÆPPEBLADETS FACEBOOK-SIDE**

*Forsiden:*

*Informationscentret er flyttet til sin sidste destination.*

*Og husmand Chadi Ali Kayed følger flytningen af sin arbejdsplads.*

*Foto Bo Sigismund*

## LEDER

### Frustrationernes boplads

*Af Helle Hansen*

Nogle gange skal man tie, hvis man ikke har noget godt at sige.....

Men så risikerer man, at der bliver så forfærdeligt stille.

Lige nu er der nok af dårlige ting at tale om, især hvis man er beboer i den almene sektor og tilfældigvis har til huse i et af de boligområder, der er blevet udskammet af samfundet til at være på den grimme ghettoliste.

Som beboer i en tilfældigt udpeget blok risikerer du at blive smidt ud af dit hjem og tvangsflyttet til et sted, hvor du måske slet ikke har ønsket at bo.

Eller hvis du er beboer i en renoveret lejlighed i Gellerupparken eller Toveshøj, så er der også masser af muligheder for at komme til at fokusere på det negative, fordi det slet ikke giver mening, hvorfor det skal være så absurd.

Er du beboerdemokrat, så kan du blive udsat for at føle dig til grin og ført rundt i manegen, hvad enten du sidder i et byggeudvalg eller en afdelingsbestyrelse og oplever ikke at blive hørt. Eller måske er du foreningsbestyrelsesmedlem og opdager, at kommunen og staten laver regler så udspekuleret, at det er pest eller kolera, der er tilbage at vælge imellem.

Beboerdemokratiet er en sart blomst, der skal passes og plejes. Hvordan dette gøres bedst, kan der være forskellige holdninger til – som vi så det ske på det seneste ekstraordinære repræsentantskabsmøde, hvor beboerdemokraterne havde forskellige opfattelser af, hvad der skal til.

Nu blev det flertallet, der bestemte, at der blive nedsat nye udvalg, som det er håbet, skal være med til at udvikle beboerdemokratiet i Brabrand Boligforening. Et mindretal forklarer i dette Skråppeblad, hvorfor de var uenige i, at det er sådan, det skal gøres. Hvordan det udvalgsarbejde spænder af, vil fremtiden vise.

En god ting falder mig pludselig ind, oven på denne lange grå vinter:

Foråret er endelig snart på vej og altid spirer frem.

Må beboerdemokratiet også opleve, at det begynder at spire.

# E&P Huset er flyttet til den sidste destination

Tekst Elsebeth Frederiksen, fotos Bo Sigismund

## Informationscentret skal nu stå foran Nordgårdhallen

E&P Huset har siden lige før nytår, set ret amputeret ud. Containerne er langsomt blevet skilt ad, og alt det indvendige inventar er blevet pakket sammen og flyttet på lager. Men fredag den 31. januar blev store flyttedag. Her blev alle elementerne, der udgør huset, flyttet til den sidste destination foran Nordgårdhallen. Det tager noget tid at bygge huset op igen, så det vil ikke stå færdigt før

omkring den 15. marts. Huset er nu ejet af Aarhus Kommune, som også ansætter en daglig leder af huset. Men udover lederen flytter Chadi Ali Kayed, den nye kommunikationschef i Brabrand Boligforening, og Skræppens redaktionssekretær ind i huset. Så til den tid er alle velkomne til at kigge forbi til info om Helhedsplanen og en snak om udviklingen i området.



Det er en langsommelig affære at flytte sådan en container, det tager nemlig cirka halvoanden time med af- og pålæsning.



Chadi flytter med E&P Huset, når det åbner i marts.



- 4** Tilslutning til tre udvalg under repræsentantskabet
- 4** Kom til åbent hus i Gellerup
- 5** Hvad med den nye helhedsplan?
- 5** Skræppebladet er flyttet på museum
- 6** Baba - fordi far er vigtig
- 8** Ordinære afdelingsmøder foråret 2020
- 9** Lars Bangsheim - 25-års jubilæum
- 9** Gellerup og Toveshøj får lokalafdeling af Almen Modstand
- 10** Samvirkets ildsjælepris blev givet til lektiehjælpere
- 11** Nu kan der snart dyrkes ægte Gellerupkartofler
- 12** Beboerrådgivningen
- 13** Læserbreve
- 14** Kommentarer
- 16** Foreningens sider
- 19** Afdelingerne
- 26** Aktiviteter

# Tilslutning til tre udvalg under repræsentantskabet

Interessen var kun stor nok til, at tre ud af de fem foreslåede fagudvalg kunne nedsættes

*Tekst Helle Hansen*

På boligforeningens ekstraordinære repræsentantskabsmøde i november blev det vedtaget, at der kan nedsættes fem fagudvalg under repræsentantskabet. Det kræves dog, at der minimum skal melde sig fem repræsentantskabsmedlemmer til et udvalg, før det kan etableres.

## 14 dage til overvejelse

Efter mødet blev repræsentantskabets medlemmer sendt hjem med en frist på 14 dage til at overveje, hvilke fagudvalg man måtte ønske at melde sig til. Og da tiden var gået, og tilmeldingerne var kommet ind, kunne det konstateres, at interessen kun rakte til at nedsætte tre af udvalgene.

Det drejer sig om økonomi- og organisationsudvalget, som blandt andet skal drøfte henlæggelsesprincipper, politikker vedrørende personale og effektivisering i administrationen.

Foreløbige medlemmer er Bo Sigismund, ikke-bolighavende, Kasper Jensen, afd. 3, Mogens Nielsen, afd. 6, Omar Shirwa, afd. 4 og Vagn Eriksen, afd. 3. Peter Iversen deltager som observatør for foreningsbestyrelsen.

## Ind og ud, ny og gammel

Udvalget for udlejning- og fraflytning opnåede også tilslutning til at blive etableret. Her skal der blandt andet drøftes kvalitetssikring af information til ind- og udflyttere, synsprocedurer, A-/B-ordning og boligtildeling.

Medlemmerne er Anette Haugaard Knight, afd. 6, Berit Najarian Bramm, afd. 1, Dorthe Gottlieb, afd. 7, Hanan

Yusuf, afd. 3, Johnny Wilhelm Rasmussen, afd. 6, Kristian L. Hendriksen, afd. 10, Ruth Johansen, afd. 3 og Youssef Abdul Kader, afd. 4. Helle Hansen deltager som observatør for foreningsbestyrelsen.

Det tredje udvalg har fokus på nybyggeri og renoveringer. Her skal medlemmerne blandt andet drøfte byggepolitik, hvor, hvad og til hvem? samt beboerinddragelse og rammebeløb.

Medlemmer er Anja Spaltning, afd. 7, Asger Frederiksen, afd. 1, Birthe Marie Andersen, afd. 3, Laurits Bloch, afd. 2 og Mads Kjeldgaard, afd. 11. Abdinasir Jama Mohamed deltager som observatør for foreningsbestyrelsen.

Hvis andre repræsentantskabsmedlemmer ønsker at deltage i udvalgsarbejdet i de nedsatte udvalg, er de velkomne til det, da der ikke er en øvre grænse for udvalgets størrelse. Der er dog den begrænsning, at et repræsentantskabsmedlem kun kan deltage i ét udvalg.

## To udvalg ude

De to udvalg, som der ikke var nok tilslutning til, var drifts- og teknikudvalget, hvor der skulle have været drøftet ny teknologi, råderet, affaldshåndtering, effektivitet og udlicitering. Samt udvalget for demokrati, kommunikation og uddannelse, som blandt andet skulle have drøftet repræsentantskabs-seminar/udflugt, uddannelse af beboervalgte, kommunikation mellem beboervalgte og en mentor-ordning.

---

## Kom til åbent hus i Gellerup

Oplev billige boliger og en bydel i en fascinerende udvikling

*Tekst Brabrand Boligforening*

Vi fremviser et udvalg af billige 1-5-værelseslejligheder på forskellige adresser. Priser fra 3.100,- pr. måned + forbrug. Nogle er helt nyrenoverede, flere har en fantastisk udsigt, og alle har rummelige altaner.

På dagen kan du også gå med på en guidet tur og opleve en bydel i stor forandring: Vidste du for eksempel, at Aarhus' nyeste og mest alsidige bypark ligger i Gellerup? At bydelen har fået et nyt lækkert kollegium?

Eller at Café Europa har åbnet både kafferisteri, café og restaurant på Gellerups nye hovedgade?

Mød op ved Brabrand Boligforening, Edwin Rahrs Vej 33, 8220 Brabrand.

Du finder parkering på Karen Blixens Boulevard – og bus nr. 4A og 15 går lige til døren.

# Hvad med den nye helhedsplan?

Hvornår hører vi noget?

*Tekst Keld Albrechtsen, formand*

Siden Aarhus Byråd og Brabrand Boligforening i maj sidste år vedtog udviklingsplanen for Gellerup og Toves-høj, som blandt andet beskriver nedrivninger og renoveringer, har mange beboere stillet spørgsmålet: Hvornår hører vi noget?

Desværre er der stadig ikke konkrete beslutninger om planens gennemførelse, men det er nu aftalt med Aarhus Kommune, at der skal etableres en politisk styregruppe med deltagelse af boligforeningens formand og de to afdelingsformænd samt borgmesteren.

Styregruppens første opgave bliver at vedtage en tidsplan, som viser forløbet frem mod en vedtagelse af en udvidet helhedsplan. Forløbet skal omfatte en bredere inddragelse, herunder bl.a. afholdelse af en workshop for afdelingsbestyrelserne og politikere fra byrådet.

Først når tidsplanen er vedtaget, vil det være muligt at informere mere konkret om rækkefølge og tidsplan for nedrivninger og renoveringer, ligesom det forhåbentlig vil være muligt at informere de beboere, som skal flytte, om deres muligheder og rettigheder.

Dernæst skal den udvidede helhedsplan udarbejdes. Der bliver tale om et omfattende arbejde, som skal danne grundlaget for både genhusning, nedrivning og indholdet i de mange renoveringer, og blandt andet skal erfaringerne fra de tre pilotblokke inddrages i arbejdet.

Helhedsplanen skal godkendes i beboerdemokratiet, i Aarhus Byråd og af Landsbyggefonden.

---

## Skræppebladet er flyttet på museum

Gellerup Museum er de næste tre-fire måneder hjemsted for Skræppebladet, mens E&P Huset flytter

*Tekst Elsebeth Frederiksen, Skræppebladets redaktionssekretær*

E&P Huset er ved at blive skilt ad og flyttet, og derfor er både jeg og en kuffert fuld af Skræppeblade flyttet på Gellerup Museum. Her skal jeg sidde, indtil E&P Huset er flyttet, og jeg får min kontorplads igen.

Indtil da er alle beboerne velkomne til at kigge forbi på Gellerup Museum, hvis I har spørgsmål eller ideer til artikler.

I år har Skræppebladet også 50-års jubilæum. I den forbindelse har jeg været i arkiverne og fundet gamle Skræppeblade, helt tilbage fra 1970'erne. Dem er I også velkommen til at komme og kigge i. Måske er der en god historie, I gerne vil have, vi følger op på?

For at sikre, at jeg er der, så ring lige på 41428792 først, så du ikke går forgæves.



*Imellem jul og nytår var jeg i gang med at sortere gamle Skræppeblade.*

# Baba

## - fordi far er vigtig

*Forestil dig, at dit barn står ved din gravsten med dit barnebarn i hånden og fortæller om, hvilken slags far du var. Så er der lidt at tænke over. For hvordan vil du gerne huskes, hvilken far vil du gerne være, og hvilken åndelig arv ønsker du at efterlade dine børn med?*

De spørgsmål sad 12 frivillige fædre med kurdisk, tyrkisk, somalisk, palæstinensisk og færøsk baggrund og grublede over, da de begyndte på kurset "Baba - fordi far er vigtig" i sensommeren 2019.



*Gellerups første hold Baba'er, koordinator Nanna Kold (nederst i midten) og to gæster: Anne-Marie Hovman Nielsen, pædagogisk leder, Mælkevejen og Gitte Sander Nørgaard, pædagog.*

Målet med kurset er at styrke fædrenes deltagelse i deres børns liv. De 12 kursister er de første på holdet i Aarhus, men rundt om i landet har projektet kørt i flere år under Fonden for Socialt Ansvar.

"Det er et modulopbygget koncept, som er udviklet på baggrund af samtaler med knap 1.300 fædre med primært anden etnisk oprindelse end dansk," fortæller koordinator Nanna Kold fra Yggdrasil - Det boligsociale hus i Gellerup.

### Skaber tillid

Mangel på tillid er en af de største udfordringer mellem fædrenes familier og de offentlige institutioner. Det kan i

*Tekst Oleg Thomas Mose, fotos Nanna Kold*

sidste ende gå ud over barnets trivsel, og derfor er tillidskabende elementer et af Baba-forløbets vigtigste mål.

Tilliden opbygges blandt andet ved, at fædrene på kurset møder og taler med en række personer fra de forskellige institutioner.

"I hvert modul er der inviteret forskellige fagpersoner fra sundhedsplejen, indskolingen eller kommunens familieafdeling. Og de starter ikke med at give et foredrag, de bliver sat ned for at lytte til fædrene. Først bagefter kommer de på banen og supplerer og bygger ovenpå," fortæller Nanna Kold.

Den omvendte dialog har vist sig at være en rigtig god model. Både fædre og fagpersonerne har rost metoden, og alle har fået et stort udbytte af dialogen. For fædrene er udbyttet, at der kommet et ansigt på en offentligt ansat, der har med deres børn at gøre, og fagpersonerne får sat ord på de udfordringer, hverdagen byder på.

"Det gør noget fantastisk ved det fremtidige samarbejde, når fagpersonerne direkte opfordrer fædrene til at komme til dem personligt med problemstillinger, de har brug for at få vendt. Afstanden mellem fædre og institutionerne bliver pludselig meget mindre," siger Nanna Kold.

### Et kort i lommen med gode idéer

Men mindst lige så vigtig er den personlige udvikling for de 12 fædre og deres tilsammen 49 børn og børnebørn på Gellerups første Baba-hold. Men hvordan bliver man sådan lige en bedre far i det daglige?

Nanna Kold fandt på at tage en masse idéer til aktiviteter fra tidligere Baba-deltagere rundt om i landet og skrive idéerne ned på en stak kort og tilføje nogle blanke kort til deltagernes egne idéer. På den måde kunne fædrene få inspiration til aktiviteter, de kunne lave med deres børn, ved at tage et kort med sig og hele tiden blive mindet om, at i denne uge var deres mål for eksempel at læse med børnene om aftenen.

Det fungerede rigtig godt, og kigger man på Babas hjemmeside har tidligere hold rundt om i landet haft lige så stort udbytte af forløbet. Her er et udpluk med nogle af de mange udtalelser fra fædrene:

Bruger mere tid med børnene og er mere nærværende, når man er sammen med dem.

Er blevet klogere på samspelet med vuggestue, børnehave og skole om børnene.

Har fået rigtig meget inspiration fra de andre fædre i forhold til egen farrolle.

Baba tilbyder et rigtig godt refleksionsrum, og det giver status at være med (familien/netværk).

Pigerne kommer nu til far, også med sensitive emner, som de før kun gik til mor med.

### Tolv baba'er kan nå ud til flere hundrede fædre

Hos Baba kaldes de deltagende fædre for "frivillige". Meningen er nemlig, at de skal være ambassadører og sprede deres nyerhvervede viden og erfaring ud til andre fædre i deres nabolag og på den måde skabe forandringer i hele kvarteret. Gellerups første hold Baba'er er allerede i gang og fortæller andre fædre om deres erfaringer. Der er også planer om at holde oplæg om Baba, og deltagerne har selv taget initiativ til en udflugt.

"En af deltagerne sagde, at han aldrig havde været på museum før, så nu er de ved at planlægge en åben tur til Moesgård Museum for fædre og børn," fortæller Nanna Kold stolt om sit første hold Baba'er.

Den 29. januar får de 12 deltagere fra Gellerup og Toveshøj overrakt diplomer på Rådhuset som de første Baba'er i Aarhus, og et nyt Baba-hold er allerede undervejs. Denne gang vil man gå fra at mødes om lørdagen til at bruge onsdag aften i stedet. På den måde kan man blandt andet nå de fædre, der ikke kan om lørdagen.

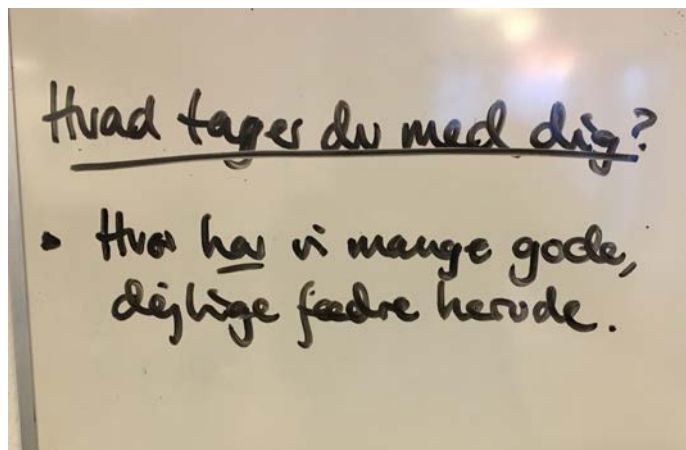
### Faktaboks

"Baba - fordi far er vigtig" ligger under Fonden for Socialt Ansvar. Her finder man også Bydelsmødre, der er det moderlige modstykke til Baba, samt Natteravnene, der skaber tryghed blandt de unge i aften- og nattetimerne.

### Links:

<https://baba.dk/>

<https://www.facebook.com/babaforforandring>



Udtalelse fra fagperson.



To Baba'er sidder foran tavlen med alle dagens stikord og udvælger, hvilke kort med aktiviteter og fokuspunkter de skal tage med hjem, til holdet mødes igen ugen efter.

## Produktionsplan Skræppebladet 2020

### Deadline

6. marts  
24. april  
12. juni  
28. august  
2. oktober  
30. oktober  
4. december

### Udgivelsesdato

19. marts  
7. maj  
25. juni  
10. september  
15. oktober  
12. november  
17. december



# ORDINÆRE AFDELINGSMØDER I FORÅRET 2020

*Herved indkaldes til ordinære afdelingsmøder i henhold til vedtægternes §18 samt i henhold til de beslutninger, der er blevet taget på de enkelte afdelingsmøder omkring afholdelse af ordinære afdelingsmøder.*

## FORELØBIG DAGSORDEN FOR DE AFDELINGER, DER KUN HAR BUDGET TIL GODKENDELSE PÅ DAGSORDENEN OM FORÅRET:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens årsregnskab for 2019
4. Eventuelle forslag
5. Eventuelt

*Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:*

Afdeling 22, Sonnesgården	torsdag den 23. april 2020 kl. 19.00	i afdelingens fælleshus, Sonnesgade 14
Afdeling 7, Hasselhøj	onsdag den 22. april 2020 kl. 19.00	i afdelingens fælleshus, Hasselhøj 203

## FORELØBIG DAGSORDEN FOR DE AFDELINGER, DER OGSÅ HAR VALG TIL AFDELINGSBESTYRELSE M.FL. OM FORÅRET:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens årsregnskab for 2019
4. Eventuelle forslag
5. Valg:
  - a. Afdelingsbestyrelsesmedlemmer + suppleanter
  - b. Repræsentant + suppleant til Skræppebladets redaktion i afdelinger med lige numre, samt afd. 4 (som har valg til Skræppebladet hvert år)
  - c. Evt. andet
6. Eventuelt

*Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:*

Afdeling 4, Gellerupparken	torsdag den 16. april 2020 kl. 17.00	i Globus1
Afdeling 5, Toveshøj	tirsdag den 21. april 2020 kl. 19.00	i kantinen på Tovshøjskolen, Janesvej 2
Afdeling 6, Holmstrup	torsdag den 23. april 2020 kl. 19.00	i afdelingens selskabslokale, Jernaldervej 245

## **Hvordan udarbejder jeg et forslag til afdelingsmødet?**

*Vi har udarbejdet en forslagsformular, som måske kan hjælpe dig til at formulere et forslag til afdelingsmødet. Hvis du ikke bruger formularen, er det vigtigt, at dit forslag indeholder alle de kontaktoplysninger, som skal udfyldes i den sidste kasse i formularen begyndende med: "forslagsstiller".*

## **Hvordan indsendes forslag?**

### **Enten pr. mail**

*Udfyldt forslagsformular sendes til e-mail: [forslag@bbbo.dk](mailto:forslag@bbbo.dk) og mærkes med afdelingsnummer/afdelingsnavn i overskriften. Formularen kan afhentes på Brabrand Boligforenings hjemmeside. Alternativt på servicekontoret eller hos Brabrand Boligforening, Edwin Rahrsvvej 33, 8220 Brabrand.*

### **Eller pr. post**

*Alternativt sendes forslagsformular med post til Brabrand Boligforening, Edwin Rahrsvvej 33, 8220 Brabrand - Att.: Afdelingssekretær. Kuerten mærkes med "Forslag".*

## **Hvornår skal forslag være indsendt?**

*Forslag skal være Brabrand Boligforening i hænde kl. 12 senest 14 dage før afholdelse af det pågældende afdelingsmøde.*

*Med venlig hilsen  
afdelingsbestyrelserne*

**FORSLAGSFOMULAREN FINDES PÅ BOLIGFORENINGENS HJEMMESIDE UNDER AFDELINGENS DOKUMENTER.**



# Lars Bangsheim - 25-års jubilæum

Tekst og fotos Bo Sigismund

## *Lars Bangsheims verden er stadig centreret om Brabrand. Også privat.*

Historien om Lars - 58 år og født i midtbyen - er meget længere. For han kom til Gellerup som 7-årig som nyindflytter på Lottesvej.

Lars er søn af Stig, som var i afdelingsbestyrelsen for afdeling 4 og også sad en periode i foreningsbestyrelsen. Og engagementet er ikke mindre: Som uddannet klejnsmed, ejendomsservicetekniker, serviceleder og servicekoordinator har Lars greb om alt med hensyn til drift: personale, syn, skader, administration, forsikring, leverandører og beboere; dertil kommer posten i repræsentantskabet som en af de tre repræsentanter for personalet. 22 år i felten og også tillidsmand i over 10 år. 13 år i fritidsforeningens bestyrelse. Ikke mange kan matche det cv!

### **Tager udviklingen som en opgave**

Der sker en del på sådan en arbejdsplads, både dag til dag og i årenes løb. Omgivelserne skifter udseende, og beboere og kolleger er skiftet. Ifølge Lars er udviklingen noget, man skal tage som en opgave og se, hvad det er muligt at få ud af det. Forandringer skulle helst være til det bedre, så Lars forstår også følelserne hos de beboere, som nu tvinges bort fra afdeling 4 og 5 – og forstår ikke at drastiske nedrivninger er svaret på sociale opgaver.

Også arbejdslivet har forandret sig en hel del. Hvor det tidligere var de samme ansatte, man mødte i mange år, er der nu en meget større og hurtigere udskiftning. Det betyder, at der nu også er megen viden, der skal gives videre, og værdier, der skal bevares. Lars er en af dem, der formår det – og ser til, at beslutninger bliver til virkelighed, og at udfordringerne bliver taget op.

Til lykke med de 25 og fortsæt bare sådan – aktive og afholdte personer vil vi gerne holde fast på!



*Lars Bangsheim er aktiv på mange fronter, ikke bare som ansat, men også privat.*

---

## **Gellerup og Toveshøj får lokalafdeling af Almen Modstand**

Beboere, som gerne vil protestere mod ghettoplanen, kan nu være aktive lokalt

*Af Helle Hansen*

En gruppe lokale beboere fra Gellerup, Toveshøj og Bispehaven, der er modstandere af Udviklingsplanen med dens mange nedrivninger, er gået sammen om at danne en lokalafdeling af Almen Modstand, som kan være med til at stå for lokale aktiviteter i vestbyen.

### **Workshops og bootcamps**

Første møde blev holdt sidst i januar, og her blev planerne lagt for aktiviteter i foråret 2020. Der vil blandt andet blive holdt banner-workshops, hvor beboerne kan komme og lave deres eget Almen Modstands-banne til altanen.

Workshoppene foregår lørdag den 22. februar og lørdag den 21. marts fra kl. 10-16.

Og der bliver også arbejdet på at arrangere en bootcamp med fokus på brug af kunst, musik og billeder i Almen Modstandsarbejdet. Arrangementet er stadig under planlægning.

### **Festival i Bispehaven**

Den første weekend i april vil der blive holdt en tredages Almen Modstand Festival i Bispehaven med musik, mad, workshops, talks og andre aktiviteter. Her er alle aktive fra Gellerup og Toveshøj også meget velkomne til at deltage.

Du kan følge aktiviteterne i Facebookgruppen – Almen Modstand Gellerup Toveshøj Bispehaven.

# Samvirkets ildsjælepris blev givet til lektiehjælpere

Tekst Elsebeth Frederiksen, foto Nebiye Keskin

*På Samvirkets årsmøde den 28. januar blev der traditionen tro uddelt en Ildsjælepris. Den går til folk, som er aktive i Gellerup og Toveshøj, men ikke nødvendigvis beboere*

I år var de nominerede Peter From fra Voresbrand.dk, Ilham Mohamed fra blandt andet Bydelsmødrene og så de endelige vindere Irene Brandt-Møller og Madusha Mahenthirarajan.

Alle kan nominere en ildsjæl til prisen, og Samvirkets Styregruppe vælger derefter den endelige vinder.

I begrundelsen fra Familienetværk, som havde nomineret Irene og Madusha, lød det blandt andet om Madusha: "Madusha er meget stabil og går op i at udvikle børn og

unges faglige kompetencer, blandt andet ved at videregive forskellige metoder til at løse matematikopgaver. Fagligt hjælper Madusha alle børn og unge i forhold til deres uddannelsesniveau, og hun tilbyder ydermere ekstra hjælp udover lektiecaféen med at rette opgaver."

Irene Brandt-Møller fik nogle af de følgende ord med i nomineringen:

"Irene har hjulpet i lektiecaféen på Tovshøjskolen i over to år i dansk og engelsk. Irene har en engels tålmodighed over for de børn, som har lidt "krudt i numsen".

Hun hjælper børnene med sin bedstemoragtige facon og med sin journalistiske baggrund. På trods af at Irene ikke har den faglig viden om matematik, hjælper hun de små med at løse deres matematikopgaver."

Irene var da også meget glad for prisen og sagde i sin tale, "at lektiecaféen har de mest fantastiske og dygtigste børn og unge i hele Århus. Jeg burde betale penge for at kunne være sammen med alle de dejlige børn." sluttede hun.

Her fra Skræppen ønsker vi Madusha og Irene tillykke med prisen.



De glade modtagere af prisen med en anden nomineret, Peter From, i baggrunden.

# Nu kan der snart dyrkes ægte Gellerupkartofler

EU-projekt støtter opsætning af polytuneller i Fælleshaven

*Tekst Elsebeth Frederiksen, fotos Anett S. Christiansen*

I august 2019 fik Verdenshavernes Venner at vide, at de havde fået EU-midler til et projekt med polytuneller, som er et slags drivhus, hvor man bruger nogle buer som skelet og sætter plastik udover.

"I september sidste år mødtes vi omkring en workshop sammen med "Smag på Aarhus", som hjælper os at facilitere projektet sammen med SiEUGreen-hovedkontoret, som ligger i Stockholm. Vores samarbejdspartner/kolleger med andre projekter er fra Kina, Tyrkiet, Norge og Fællesgartneriet i Brabrand. Vi har endog Skypeet med dem, det var mega spændende," fortæller Anett S. Christiansen, som er formand for Verdenshavernes Venner.

Projektet er specielt, da det er drevet af frivillige, som har bygget tunnellerne, kun materialet er betalt af projektet.

"Det er ret unikt, at vi sætter polytunneler op midt i en bypark midt i et boligområde," forklarer Anett. "Området er under forandring på grund af Helhedsplanen, og vi ved ikke, hvor længe bygningerne står der, og hvor lang tid vi beboere, bor her," siger Anett. Det er meningen, at polytunellerne skal kunne flyttes, og at man skal kunne dyrke i det året rundt. Samtidig skal det være en læringsproces for beboerne, hvor der måske også bliver mulighed for salg af afgrøder.

"Hele vores tilgang til området, beboere og værdien om fællesskabet, at dyrke noget, som man selv har været med til at putte i jorden – giver en helt anden værdi og livskvalitet. Vi tror på ideen, og indtil videre har vi haft en lille polytunnel-model oppe i Fælleshaven, hvor hvidløgene virkelige, er skudt i vejret og snart helt klar til at bruge. Tænk jer at høste kartofler i marts - ægte Gellerupkartofler." slutter Anett.

## Tunellerne blev bygget

Lørdag og søndag den 25. og 26. januar monterede frivillige tunnellerne i Square One i Gellerup. Nu er de klar til at blive sat op i Fælleshaverne, og et par stykker blev udstillet til Samvirkets årsmøde. Det bliver spændende at følge, hvilke afgrøder der dukker frem senere på året.

*Anett S. Christiansen oplyser, at de arbejder på at få modellen udstillet i Blixens.*



*Det kræver samarbejde at samle sådan en polytunnel.*



*En model af tunnelen udstillet til Samvirkets årsmøde.*

## Sommerferietilbud til børnefamilier

Nyt fra beboerrådgiverne

*Tekst Jens Høgh, Abelone Asingh og Maryam Fereidanian*

Du har mulighed for at søge om at komme på ferie. Arbejdsmarkedets Feriefond har givet tilsagn om økonomisk støtte her i 2020, og vi kan derfor igen tilbyde et antal børnefamilier muligheden for et betalt ferieophold i Danmark.

Er I en børnefamilie, og kniber det med selv at få råd til at holde sommerferie, så er dette tilbud måske noget for jer. Tilbuddet henvender sig til alle forældre – også til dem, som ikke bor med barnet/børnene til dagligt.

Der vil igen i år være en fordeling mellem individuelle ferieophold og fællesferie.

### Hvem kan komme i betragtning?

Børnefamilier, der bor i afdelingerne: Søvangen, Skovgårdsparken, Gellerupparken, Toveshøj, Holmstrup, Odinsgård og Thorsbjerg har mulighed for at søge.

At det kun er beboere fra disse afdelinger, der kan komme i betragtning, skyldes, at beboerne i disse afdelinger har valgt at bruge huslejekroner på finansiering af beboerrådgivere, og det derfor er disse beboere, der kan bruge beboerrådgivernes forskellige tilbud. For at komme i betragtning skal man opfylde Fondens økonomiske retningslinjer. Det handler primært om det rådighedsbeløb, som familien har tilbage, når de faste udgifter er betalt. Retningslinjerne er rummelige, og ferietilbuddet vil derfor kunne nå en bred kreds af børnefamilier.

Hvis du/I har behov for økonomisk støtte for at kunne realisere ferieønskerne sammen med børnene, så kontakt os i rådgivningen for at ansøge/få foretaget en vurdering af mulighederne for at deltage i "lotteriet" om et betalt ferieophold.

### Hvordan søger man?

Interesserede beboere i afdeling 5, Toveshøj, skal henvende sig hos beboerrådgiver Maryam Fereidanian i Ja-

nesvej 33, st. mf. Maryam kan træffes tirsdag 10–12 samt torsdag 15–17. Der er lukket om fredagen.

Beboere i Gellerupparken kan søge hos beboerrådgiver Abelone Asingh i Yggdrasil - Det boligsociale hus, Dortesvej 35A. Abelone træffes tirsdag 10-12 eller torsdag 15-17.30.

Familier fra de andre nævnte afdelinger skal henvende sig hos beboerrådgiver Jens Høgh på adressen Ingasvej 70 tirsdag 10-12 og Louisevej 6, (projekt-kontoret) torsdag 15-17.30.

For beboere på Holmstrup Mark er det også muligt at søge i tirsdags-rådgivningen 15–17 og torsdag 10-12 i Værestedets lokaler, Jernaldervej 245, 1., lejl. 6.

Du er naturligvis også velkommen til at ringe til os for at aftale et andet møde-tidspunkt.

### Hvem får et tilbud?

Beboerrådgiverne vil udvælge blandt de familier, der opfylder kravene. Der vil foregå en vis social vægtning af ansøgningerne (nylig skilsmisse, dødsfald, alvorlig sygdom mv.), så husk at oplyse herom. Ansøgningerne behandles løbende, dog vil ansøgere, der har været af sted indenfor de seneste to år, først få svar efter udløb af ansøgningsperioden.

Beboerrådgiverne:

Jens Høgh, tlf. 61 28 21 26

Abelone Asingh, tlf. 61 28 21 50

Maryam Fereidanian, tlf. 20 18 54 24



ARBEJDSMARKEDETS  
FERIEFOND

### Ansøgning:

Dokumentation for indtægter og udgifter de seneste tre måneder skal medbringes til brug for udfyldelse af et ansøgningskema samt beregning af familiens rådighedsbeløb. Ansøgningsperiode fra den 3. februar til 19. marts 2020. Beboerne i Gellerup skal dog være opmærksomme på, at jeres ansøgningsfrist er den 12. marts 2020.

*Ferie-projekt gennemføres med midler fra Arbejdsmarkedets Feriefond.*

## Et trut i trompeten for Sonnesgården

I Sonnesgården er alle på fornavn med hinanden, nærmiljø og naboskab trives og emmer af tryghed og omsorg. Med alderdommens pubertet lige om hjørnet vil jeg kippe med flaget og lette på hatten for Brabrand Boligforenings Afdeling 22, Sonnesgården. Og ydmygt hylde beboere og serviceleder i det unikke seniorbofællesskab, der siden 2002 har budt på et væld af glade farver på paletten og forlænet også mig med veneration, anerkendelse og respekt.

Med Sonnesgården blev jeg forundt en trædesten til det gode liv i den tredje alder – hér slog jeg rod, hér fik jeg hjemme, og hér vederkvæges jeg et rigt og privilegeret otium. Gylde

Med få minutters gang eller kun et stenkast eller to fra en lang række attraktioner som Kunstmuseet Aros, Rådhusparken, Ridehuset, Musikhuset og mange flere med dem.

Med en gennemsnitsalder omkring de 75 år føler ikke så få af beboerne sig mere langtidsholdbare uden snak om plejehjem og ældrecentre, fordi Sonnesgårdens mange fællesarealer ude og inde er med til at bygge broer mellem mennesker. Man indgår naturligt i et stærkt socialt fællesskab med hinanden og forundes i rigt mål livskvalitet og nærvær.

Det idylliske og velfriserede haveanlæg er nærmest et kapitel for sig med sit væld af grønne farver, stauder, blomster, prydbuske og en stille bæk, Lundbækken, der sagte risler ned ad stensætningen til lyden af kåd fuglekvidder og vindens blide hvisken. I øvrigt opkaldt efter en

skærm, og med Fælleshuset som omdrejningspunkt har Sonnesgårdens beboere etableret et stærkt socialt fællesskab med en lang række aktiviteter.

Man har ikke nødvendigvis de samme interesser, men der tør siges at være noget for de fleste: pensionistforeningen, kunstforeningen, petanque, kvindeforum, sy- og håndarbejdsklub, suppe-klubben Suppedasen, Madlavning for finere mænd, litteratur- og filmklub, billard, café. Ligesom der flittigt arrangeres udflugter, foredrag, fællesspisning, banko, underholdning med viser, sang og musikalske indslag med meget mere.

*Louis Bülow, Sonnesgården*

*Arkivfoto: Bo Sigismund*



år i Sonnesgårdens grønne univers har ladet mig byde mine håb og drømme op til dans og beriget mit livs efterår med inspirerende mennesker og ildsjæle.

Med Sonnesgårdens seniorboliger skabte Brabrand Boligforening dengang rammerne for en grøn oase, centralt beliggende i det indre af Aarhus. I dag noget så sjældent i en fortravlet storby som et forjættet åndehul og fristed, der sår livsmod og livslyst omkring sig. I Sonnesgården er livet til for at leves – og ikke et spørgsmål om hvordan, hvornår og i hvilken rækkefølge.

af afdelingens mange ildsjæle, Bent Lund.

I Sonnesgården er alle på fornavn med hinanden, nærmiljø og naboskab trives og emmer af tryghed og omsorg. Man er sammen om at blive gammel, man føler ansvar for hinanden, man holder et vågent øje med hinanden og hjælper til,, så godt man kan. Om det gælder at rulle en støttestrømpe på, at gå på apoteket, at køre til lægen eller måske at handle ind.

Det store Fælleshus med et stort køkken tilknyttet rummer et mindre bibliotek, et klaver og en stor flad-

## LÆSERBREVE TIL SKRÆPPEBLADET

Skræppebladet er beboernes blad, og det er derfor vigtigt både at modtage og bringe læsernes kommentarer og læserbreve. Skræppebladet skal være til at forstå for alle, så derfor skal alle indleverede tekster være skrevet på dansk eller være forsynet med dansk oversættelse.

En kommentar skal aftales med redaktionen, som eventuelt efterfølgende redigerer kommentaren i samarbejde med forfatteren.

Læserbreve er som udgangspunkt korte, og her retter redaktionen kun for stave- og forståelsesfejl. Læserbreve optages uensurerede, hvis de ikke indeholder injurier.

Redaktionen har ret til at forkorte læserbreve og kommentarer, hvis de overstiger 500 ord/3000 tegn. Send dit læserbrev eller din kommentar pr. mail til [redaktion@skraeppebladet.dk](mailto:redaktion@skraeppebladet.dk)

Læserbreve modtages helst i elektronisk udgave, ellers kan du sende det med post til Skræppebladet, Dortesvej 35A, 8220 Brabrand.

# Kommentar

## Ingen tør lade deres børn cykle i Gellerup

*Der mangler mange cykelstier i Gellerup, fastslår cykelaktivist-gruppe*

*Tekst og fotos Anders Nielsen*

Trafiksikkerheden for cyklister i Gellerup er lig nul. Det har konsekvenser, for børn tør ikke cykle i skole. For at få sikret bedre forhold for cyklister har tre aktive cyklister torsdag den 23. januar holdt møde med cykelvejsingeniør Martin Løv Simonsen hos Aarhus Kommune.

### Problemgader for cyklister

Karen Blixens Boulevard, Gudrunsvvej ved City Vest, Lottesvej, Dortesvej, Inge Christensens Gade, Hejredalsvej og Sigridsvej mangler alle en cykelsti. Det er farligt at køre på cykel på Karen Blixens Boulevard, fordi den er så smal, at bilister kan overhale med 20 centimeters afstand til cyklisten, samtidig med at en modkørende bil passerer i den modsatte vognbane. Der er ellers masser af plads til cykelstier på boulevarden. Og i alle sidegaderne er der også plads til cykelstier. Og Lottesvej, som bliver renoveret lige nu, er stadig uden cykelsti. Børnene i Gellerup er spredt ud på mange skoler. Der er mange børn, der gerne vil have frihed til selv at kunne transportere sig til skolen. Men forældrene er bange for at lade børnene cykle til skole på grund af sikkerhedsmæssige farlige forhold for cyklister i Gellerup.

### Sikker skolevej til ny skole

Når der bygges en ny skole i Gellerup, er det vigtigt, at der laves sikre skoleveje. Mange forældre vælger i dag at køre deres børn i skole i bil med CO<sub>2</sub>-forurening til følge. Hvis børnene har mulighed for at cykle i skole, får vi sundere børn, og børnene vil bidrage med et personligt bidrag til at løse klimakrisen.

Specielt børn, der bor langs Sigridsvej og Hejredalsvej, som for de flestes vedkommende går i skole syd for Silkeborgvej, har en farlig skolevej på grund af, at bilerne kører med høj hastighed.

### Sikkerhedsproblemerne kan løses

Mødet med Martin Løv Simonsen, Aarhus Kommunes cykelvejsingeniør, handlede om, hvad kommunen kan gøre for at skabe sikre forhold for cyklister i Gellerup. Hans Martin Gårdhus, Søren Ertmann og jeg havde forberedt mødet med billeder af problemvejene, og vi havde ideer til løsningen; flere cykelstier. Vi tre, der er med i gruppen, kalder os Hasle-Brabrand-cyklisterne. Vi bor i Holmstrup og Odinsgård. Den kommunale cykelvejsingeniør skrev alle vores ideer ned. Han kan godt se, at Karen Blixens Boulevard udgør et problem, og han vil tage vores ideer med til anlægsfolkene i kommunen. Vi fik aftalt et follow-up møde, når Martin Løv Simonsen har fået tilbagemeldinger om, hvad kommunen kan gøre her og nu.

### Cykelkultur for alle

Det vil også være dejligt, hvis mange af indvandrerne og flygtningene får mod på at prøve vores danske cykelkultur. Der har gennem tiden været initiativer med at lære folk at cykle, men med de ringe sikkerhedsforhold for cyklister er det ikke lykkedes at få de nye cyklister til at holde ved.



*Hans Martin Gårdhus og Søren Ertmann på Karen Blixens Boulevard.*



*Der mangler også cykelstier på Lottesvej.*

# Kommentar

## Styrk beboerdemokraterne i afdelingerne

*Tekst Johannes Fagthmann, Inge Pedersen, Jens Kragsnæs, Lis Skov, Sonnesgården*

I Skræppebladet december 2019 fremgår det, at Sonnesgårdens repræsentanter stillede forslag om at "Repræsentantskabsudvalg i Brabrand Boligforening - kommissorium" skulle trække deres forslag på det ekstraordinære repræsentantskabsmøde om fem udvalg og et koordinationsudvalg, der dækker BBBO's foreningsbestyrelse og administration en til en. Det fremgår ikke af artiklen, hvorfor vi stillede forslaget, så her er vores motivering.

Vi finder ikke, at forslaget vil styrke det beboerdemokratiske arbejde i BBBO og specielt ikke ude i afdelingerne.

Forslaget vil dræne afdelingerne for aktive beboerdemokrater - skal du som aktiv prioritere din afdeling? Eller skal du prioritere de nye uforpligtende skyggeudvalg?

Forslaget vil belaste administrationen og foreningsbestyrelsen, som vi finder trænger til ro og rodfæstelse, for der er sket meget i det sidste år: Ny organisering af driften, arbejdet med planerne for Toveshøj og Gellerup og andre udsatte områder, trusler om retssager fra kommunen, flytningen af administrationen m.v.

Forslaget er uklart om de økonomiske, administrative og juridiske konsekvenser: Hvad koster det? Hvor meget kommer administrationen til at stå på pinde for udvalgene? Bliver det nødvendigt med f.eks. ekstern ekspertise? Hvilken indflydelse får det på administrationsbidraget?

Udvalgene, en-to-tre-fire-fem udvalg og et koordinationsudvalg bestående af formænd fra de fem udvalg, som foreslået i forslaget, virker som kon-

trolorganer til foreningsbestyrelsen og administrationen, som ikke vil styrke den gensidige tillid og respekt for hinandens arbejde, som er yderst nødvendig i det daglige, specielt i en demokratisk forening som BBBO.

Udvalgenes bureaukratiske opbygning, som det fremgår af forslaget, vil næppe kunne mobilisere nye yngre beboerdemokrater, som er kommissoriets formål, det er for os at se et forslag for Tordenskjolds soldater.

Vi finder, at det er vigtigt, at vi styrker det beboerdemokratiske arbejde i afdelingerne gennem inddragelse af beboerne i og omkring konkrete projekter, at vi er lyttende og har store ører og har stor gennemskuelighed i vores bestyrelsesarbejde.

Tværgående samarbejde mellem afdelingerne er vigtigt, hvilket kan ske og sker ud fra konkrete projekter,

hvor der er fælles interesser, her er Foreningsrådet – rigtigt anvendt – et godt forum.

Ud fra ovenstående opfordrede vi gruppen til at trække forslaget, sådan at vi fortsat med fuld energi kan styrke det beboerdemokratiske arbejde i afdelingerne.

Vi sluttede vores forslag til repræsentantskabet med følgende:

"Repræsentantskabet udtaler tillige, at det er vigtigt, at afdelingsbestyrelserne og repræsentanterne fra repræsentantskabet arbejder for at styrke det demokratiske arbejde i afdelingerne, for at flere beboere får lyst til at gå ind og blive en del af foreningsarbejdet i afdelingerne."

Der var desværre ikke flertal for vores samlede forslag.



*Jens Kragsnæs greb på repræsentantskabsmødet mikrofonen for at fortælle om deres forslag.*



# Der er penge at hente

## ved syn af din bolig

Brabrand Boligforenings synsafdeling kommer gerne forbi og giver råd og vejledning om vedligeholdelsen af din bolig, og det kan være mange penge værd.

*Tekst Mette Sejthen, kommunikationsmedarbejder i Brabrand Boligforening*

Som beboer i Brabrand Boligforening får du din bolig synet, når du flytter ind, og når du flytter ud. Men det er faktisk også en god idé at få din bolig synet, mens du bor i den.

Som du sikkert selv har oplevet, laves der et indflytningssyn, når du som beboer flytter ind i en lejlighed. Ved dette syn gennemgår en synsmedarbejder boligen og udarbejder en indflytningsrapport. Herefter får lejer tilsendt et link til den elektroniske mangelliste, hvor der i 14 dage efter indflytningssynet kan indberettes fejl og mangler i boligen. Mangellisten er beboerens garanti for, at vedkommende ikke kommer til at betale for skader ved fraflytning, som den tidligere lejer har lavet i boligen, eller skader, som var der ved overtagelse af lejemålet. På samme måde laves et syn ved fraflytning, hvor skader og slitage besigtiges. Alt efter boligens stand kan fraflytningssynet resultere i en uventet ekstraregning. Derfor kan et vejledende syn være en god idé.

### Vejledende syn

Din bolig kræver forskellige typer af vedligeholdelse, mens du bor i den. Der kan være mange ting, du som beboer skal forholde dig til, og der kan løbende opstå spørgsmål om, hvordan boligen vedligeholdes korrekt. I den forbindelse tilbyder synsafdelingen et vejledende syn af boligen, hvor vedligeholdelsen gennemgås, og hvor der kigges på, om der er ting i boligen, der skal rettes op på.

Et vejledende syn kan være en rigtig god idé, da det giver en indikation af, om der er ting, der skal laves, når du engang vil flytte.

Har du boet i den samme bolig i mange år, vil det således være en god idé at få synsafdelingen til at gennemgå boligen, så eventuelle ændringer registreres. Mange beboere laver løbende forskellige ændringer, og ikke alle har husket at indberette disse til boligforeningen.

Det kan koste dyrt, når boligen fraflyttes, forklarer synskoordinator Rikke Seiersen.

”Hvis en beboer i bo-perioden f.eks. har fjernet en væg, og arbejdet er udført håndværksmæssigt korrekt, men beboeren ikke har anmeldt det til boligforeningen, vil beboeren ved fraflytningssynet komme til at betale for at få væggen sat op igen, da boligen er lejet ud til en ny lejer med det antal rum, boligforeningen tror den har, og altså ikke det reelle antal. Da har boligforeningen ikke andre muligheder end at kræve væggen genopført på beboerens regning. Havde beboeren kontakttet boligforeningen og anmeldt ændringen i boligen og fået arbejdet godkendt, ville der ikke være reetableringspligt ved fraflytning”, fortæller Rikke Seiersen.

### Går glip af penge

Rikke Seiersen oplever jævnligt, at beboere ender med unødvendigt store regninger ved fraflytning, fordi ændringer ikke er registreret hos boligforeningen. Men hun oplever også, at beboere går glip af penge, de kunne have fået for ændringer i deres bolig.

”Har en beboer valgt at opsætte nyt køkken for egen regning, vil beboeren i princippet kunne få godtgørelse,







hvis arbejdet er udført håndværksmæssigt korrekt, og hvis beboeren flytter, inden køkkenet er afskrevet. Det sker dog kun, hvis beboeren har ansøgt om ændringen og fået den godkendt på forhånd, da det ved fraflytnings-synet ofte er for sent. Godkendelsen skal nemlig ske, inden boligen tilbydes en ny lejer”, forklarer hun.

#### **Penge at spare og penge at hente**

Rikke Seiersen opfordrer desuden alle beboere til at vedligeholde deres bolig løbende, da der også her er penge at spare.

”Ofte kan en lejer selv udbedre små ting i bo-perioden, som vil koste en del mere ved fraflytning, idet der så skal en håndværker til”, siger hun.

Det er med andre ord en rigtig god idé at få et vejledende syn af boligen i bo-perioden, så synsafdelingen kan hjælpe med at få ændringer i boligen noteret og registreret - særligt hvor der kan være tale om arbejder, som er godtgørelsesberettigede som råderetsarbejder.

Synsmedarbejderen kan derudover hjælpe beboeren med at undersøge, om der står penge på vedligeholdelseskontoen, som beboeren kan bruge til at vedligeholde boligen, samt give en vejledning i, hvad der trænger til at blive vedligeholdt og hvordan.

Ønsker du at benytte dig af tilbuddet om et gratis, vejledende syn af din bolig, kan du allerede nu henvende dig til vores synsafdeling på tlf. 89 31 71 71 eller sende en mail til [synsafdeling@bbbo.dk](mailto:synsafdeling@bbbo.dk).

# Gellerup besøger **Godsbanen**

Lige nu kan aarhusianerne opleve en lille flig af Gellerup midt i Aarhus C. Boligforeningens demo-bolig står nemlig på Godsbanen, hvor den er åben for alle, der vil høre mere om Gellerup og boligforeningens forskellige lejligheder.

*Tekst Mette Sejthen, kommunikationsmedarbejder i Brabrand Boligforening*

Frem til marts er Gellerup på besøg på Godsbanen. Boligforeningens demo-bolig - en 40-fods container, indrettet som en 1:1-model af et værelse på det nye Aarhus Kollegiet - har nemlig holdt flyttedag.

Den står nu på rampen ved spillestedet Radar på Godsbanen, hvor besøgende kan få en virkelighedstro oplevelse af, hvor lækker man kan bo som studerende i Gellerup - og viden om, hvad der sker i bydelen.

## Aarhus er nysgerrig

Demo-boligen er åben hver torsdag eftermiddag og ved større events som fx Godsbanens populære genbrugsmarkeder. Her tager medarbejdere fra Brabrand Boligforening imod interesserede og uddeler materiale om boligforeningens forskellige lejlighedstyper.

Men de fortæller også om Gellerup og om de mange nye tiltag i bydelen, som resten af Aarhus bør kende til.

Og der er heldigvis både interesse og nysgerrighed blandt de besøgende.

## Åbent hus i februar

Dermed er den iøjnefaldende demo-bolig ikke kun reklame for det nye kollegium. Den er også en kanal for budskabet om, at Gellerup spiller en vigtig rolle i den samlede udvikling, som Aarhus oplever i disse år. Ved Habengut Marked tidligere i januar blev de besøgende således inviteret til åbent hus i Gellerup lørdag d. 8. februar. Her vil der være fremvisning af ledige boliger, og alle interesserede kan gå med på en spadseretur i området med informationsmedarbejder Chadi Ali Kayed som guide. For Gellerup opleves bedst - i Gellerup!



## Nu går renoveringen endelig i gang i Hans Broges Parken

Efter mange års snak om renoveringen er de første beboere blevet genhuset

Tekst Elsebeth Frederiksen, fotos Bo Sigismund

På en regnvåd og lidt kold formiddag besøger vi formand for afdeling 1, Asger Frederiksen. Området viser sig ikke fra sin bedste side, der er mudder og byggeplads mellem blokkene.

Asger bor selv i en af blokkene, så han skal ikke genhuses, men han indvier os i hele forløbet med renovering. Det har været et langt forløb med mange benspænd.

Under renoveringen skal beboerne i Udsigten genhuses i pavilloner, de samme, som stod i Toveshøj, da den første blok dér blev renoveret.

Pavillonerne står på fodboldbanen, lige overfor Asgers blok, og inden de kunne sættes op, skulle der piloteres, fordi de ellers ville synke ned i muddret. Da vi var på besøg, var håndværkere stadigvæk ved at bygge et underlag oven på muddret, så beboerne kunne komme tørskoede hen til deres nye midlertidige hjem. Asger var lidt irriteret over, at det ikke var færdigt. "Folk kommer til at flytte ind, inden det er helt færdigt," forklarer han.



*Der har været snak om renovering i over 10 år, så derfor er formand Asger Frederiksen glad for, at de endelig går i gang.*

Da vi var på besøg, skulle de første beboere nemlig flytte ind tre dage senere.

De 10 pavilloner er møblerede, men nogle beboere har valgt at have deres egne møbler med. De har størrelse efter antal beboere. Vi kigger ind i en af pavillonerne, og de ser fine ud. Der er god plads, dog er køkkenet ret lille. Men for en midlertidig bolig ser det godt ud.

### Renoveringen forsinket

Genhusningen og hermed renoveringen skal ifølge planen tage fem måneder for blok A, men beboerne har for nyligt fået at vide, at det kommer til at tage længere tid. Asger regner med, at det sagtens kan tage til september. Sådan er det ofte med byggeri og renoveringer. Ifølge byggelederen vil det tage til engang i august.



*Berit Bramm brækkede sin arm, da hun faldt over en flyttekasse, så hun har haft svært ved at pakke.*

Asger mener ikke, de kan regne med noget, så længe der ikke er en tidsplan.

Byggeudvalget er ved at indrette fælleshuset som opholdsområde for beboerne, der er genhuset, så de kan komme derover og slappe lidt af og komme væk fra larmen. Der er åbent, og alle kan kigge forbi og drikke kaffe.

### Snak om renovering i over 10 år

Snak om renovering har været i over 10 år. Så Asger er glad for, at de endelig kommer i gang. Det er Berit Bramm og Birthe Ludvig også. Vi besøger dem midt mellem flyttekasserne.

De skal nemlig flytte ugen efter. Berit har lidt problemer med at pakke, fordi hun under pakningen, faldt over en flyttekasse og brækkede armen. Heldigvis har hun venner og familie, der kan hjælpe med at pakke. Både Berit og Birthe er glade for, at der endelig sker noget med hensyn til renoveringen.

"Det har været et langt forløb, men nu glæder jeg mig bare til at komme på plads det nye sted, og til at mit hus bliver renoveret," siger Berit.

På Skræppebladet skal vi selvfølgelig nok følge udviklingen med renoveringen.

..... 2 - Søvangen .....

## Det sker i det nye år i beboerhuset Søvangen

Søndagscafé, fællesspisning og aktivitetsdage

*Af Beboerhusudvalget*

### Søndagscafé

9. februar kl. 14.00-16.30

Kaffe/te med brød - pris kr. 25,-

Alle er velkomne.

Der er tilmelding/betaling til fællesspisning den 19/2.

### Fællesspisning

Onsdag den 19. februar kl. 18.00

Maden kommer fra Lokalcenter Brabrand's café.

Se menu-opslag i vaskeriet og varmemester-kontor.

Prisen er kr. 55,- for voksne – børn under 12 år kr. 30,-

### Fællesspisning

Onsdag den 18. marts kl. 18.00

Maden kommer fra Lokalcenter Brabrand's café.

Se menu-opslag i vaskeriet og varmemester-kontor.

Prisen er kr. 55,- for voksne – børn under 12 år kr. 30,-

### Aktivitetsdage

Hver onsdag fra kl. 14.00 til 17.00

Der er stadig mulighed for at lave keramik og træsløjd og syning, men der pakkes ned til efterår og vinter.

### Søndagscafé

8. marts kl. 14.00-16.30

Kaffe/te med brød - pris kr. 25,-

Alle er velkomne.

Der er tilmelding/betaling til fællesspisning den 18/3.

## Torsdagsrådgivningen flytter

Beboerrådgivningen Brabrand flytter torsdagsrådgivning fra 6. februar

*Jens Høgh, beboerrådgiver, arkivfoto*

Afdelingsbestyrelsen i Søvangen har ønsket at lette beboernes adgang til beboerrådgivningen, hvorfor det er blevet aftalt, at beboerrådgivningens torsdags-rådgivning flytter til Søvangen.

Det betyder, at der fra 6. februar er åben rådgivning:

Hver tirsdag 10 - 12

på Ingasvej 70 (ved selskabslokalerne)

Hver torsdag 15-17.30

på Louisevej 6 (projektkontoret)

Herudover kan du altid kontakte mig på mobil 6128-2126 for at aftale rådgivning på andre tidspunkter eller til et hjemmebesøg. Du er også velkommen til at skrive en mail til: [jens@beboerraadgivningen.dk](mailto:jens@beboerraadgivningen.dk)



## Beboerne i nedrivningsblokkene svarer på spørgsmål om udviklingsplanen

Gellerupparkens afdelingsbestyrelses ring på døren-aktion fortsætter indtil vinterferien

Af Elsebeth Frederiksen, foto Lars Bangsheim og Bo Sigismund

I december begyndte afdelingsbestyrelsen at ringe på hos beboerne i de syv blokke, der i udviklingsplanen er dømt til nedrivning, for at høre beboerne, hvad de tænker. Og det er blevet til rigtig mange snakke og diskussioner, fortæller Helle Hansen fra afdelingsbestyrelsen. Hun er nået rundt til over halvdelen af de 34 opgange.

"Jeg har oftest været forbi sent på eftermiddagen eller først på aftenen. Her er der faktisk rigtig mange beboere, der er hjemme. Og de vil gerne snakke og svare på de fem spørgsmål, som jeg har med," fortæller hun og oplyser, at hvis beboerne ikke er hjemme, så får de spørgeskemaet smidt ind gennem brevsprækken, så de selv kan udfylde og aflevere hos boligforeningen.

Det, afdelingsbestyrelsen gerne vil høre, er hvad beboerne tænker lige nu. Er de allerede i gang med at flytte, har de måske fundet privat udlejning et andet sted, eller vil de allerhelst blive boende i Gellerup i deres egen blok?

### Beboercafé med aktivitet

På et opslag i opgangene har afdelingsbestyrelsen oplyst, at der hver torsdag eftermiddag åbner en lille cafe i hjørnet i foyeren i Brabrand Boligforenings nye administrationsbygning på Edwin Rahrs Vej. Her har beboerne kunnet komme og stille spørgsmål og høre sidste nyt om planen.

Det tilbud har flere beboere benyttet sig af, de er kommet for at få information og fortælle, hvordan de har det. Og der er kommet mange ideer frem om temaer til kommende cafe-møder, der vil kunne holdes i løbet af foråret. Blandt andet bliver der efterlyst en mulighed for at kunne få psykologbehandling eller anden form for samtale om det stress og ubehag, som følger med at leve lang tid i uvidenhed om, hvad der skal ske i fremtiden.

Beboerinfo cafeen holder i denne omgang åbent for sidste gang torsdag den 6. februar.



Seks torsdage har afdelingsbestyrelsen holdt info-cafe i boligforeningens foyer.



Helle Hansen hænger indbydelse til infocafé op i opgangene.



Helle Hansen ringer på døren hos beboerne for at høre beboerne, hvad de tænker.

..... 4 - Gellerupparken .....

## Hård kritik af projektafdelingen fra Gellerupparkens bestyrelse

Afdelingsbestyrelsen er klar til at rejse krav om erstatning for dårlig byggeledelse

*Af Helle Hansen*

Gellerupparkens afdelingsbestyrelse er så utilfreds med den renovering, der er ved at være afsluttet i de to blokke på Gudrunsvvej, at bestyrelsen vil tage kontakt til en uvildig byggesagkyndig, som kan gennemgå lejlighederne for fejl og mangler. Og afdelingsbestyrelsen forbeholder sig ret til at lægge sag an mod boligforeningen for dårlig byggeledelse samt at gøre erstatningskrav gældende.

Det blev besluttet på et afdelingsbestyrelsesmøde den 16. januar, hvor kritikken og utilfredsheden med renoveringen og den måde, den er foregået på, blev udtrykt og referatført.

Et eksempel er, at det har været umuligt for byggeudvalget at få et referat af det seneste møde, som blev holdt den 10. december - på trods af flere rykkere fra byggeudvalgsformand Youssef Abdul Kader. Ligeledes har udvalget ikke kunnet få lov til at se og kommentere tegninger over de løsninger, der er tænkt til forpladserne ved B7, Gudrunsvvej 68-76. De bliver nemlig anderledes udformet end det, der var tegnet i arkitektkonkurrencen, fordi den

nye ghettoaftale har ændret forudsætningerne for, hvad der kommer til at ske fremadrettet på arealer rundt om blokken.

### Ingen lyd fra byggeleder

Byggeudvalget har haft udfordringer med byggelederen, som udover ikke at have afleveret referatet heller ikke har overholdt aftaler og er blevet væk fra en fremvisning uden afbud, fortæller Youssef Abdul Kader

Renoveringen af de to pilotblokke i Gellerupparken er om kort tid afsluttet. Beboerne i nummer 76 på Gudrunsvvej er ved at flytte ind i opgangen, hvor der er bygget nye tilgængelighedsboliger i sydgavlen. Og i nordgavlen i nummer 68 kan de genhusede beboere snart vende hjem.

På afdelingsbestyrelsesmødet blev der også rejst kritik af Brabrand Boligforenings direktør, Keld Laursen, som ikke har fundet tid til at afholde et møde med byggeudvalget og projektlederen indenfor de seneste to måneder, hvor boligforeningen har været uden projektchef.

## Renovering bliver kritiseret – men kom selv og se!

Der har i flere medier været rejst en kritik af renoveringen i Gellerup. Senest i JP Aarhus i januar og nu også afdelingsbestyrelsens kritik i Skræppebladet

*Af Keld Laursen, direktør*

En meget stor del af den rejste kritik kan jeg slet ikke genkende. De boliger, som jeg har besigtiget i blok B7, efterlader et indtryk af en meget omfattende renovering og en finish af høj standard, og mange af de beboere, som er flyttet tilbage til renoverede lejligheder, udtrykker tilfredshed. Det er værd at bemærke, at de, der flytter tilbage til deres "gamle" lejlighed, oplever en bolig, som er med helt nye overflader, nyt bad, nye vinduer og meget andet – uden at huslejen stiger.

Det er forståeligt, hvis Skræppebladets læsere er forundrede over, at jeg ikke kan genkende kritikken, og jeg vil derfor opfordre til, at man benytter sig af muligheden for selv at tage renoveringsstandarderne i øjesyn, når vi den 8. februar inviterer til Åbent Hus i Gellerup.

Når det er sagt, så er der altid noget, der kan gøres anderledes og bedre – og derfor kommer kritikken til at indgå i den evaluering af pilotblokkene, som skal danne grundlaget for den udvidede helhedsplan, som skal udarbejdes i de kommende måneder.

Som jeg læser afdelingsbestyrelsens kritik, så har man desuden oplevet nogle svigt vedrørende referater fra byggeudvalg og fremsendelse af nogle skitser. De konkrete forhold er der nu taget hånd om, og da vi her i januar har modtaget tilsagn om finansiering af de omtalte forpladser foran B7, kan der nu ske den inddragelse af afdelingens byggeudvalg, som efterspørges. Boligforeningens projektafdeling har i efteråret været udfordret af adskillige opsigelser, og det har desværre bidraget til, at en del af den fremsatte kritik er berettiget.

Afslutningsvis vil jeg kommentere kritikken af undertegnede for ikke at deltage i et byggeudvalgsmøde. Jeg blev i december med meget kort varsel adviseret om et byggeudvalgsmøde, og det var ikke muligt for mig med få timers varsel at deltage i mødet. Jeg deltager i øvrigt løbende i talrige andre møder med afd. 4's bestyrelsesmedlemmer – og Brabrand Boligforening er også mere og andet end Gellerup!

## Værestedet lever videre i Onsdagsklubben

Samvær og hygge hver onsdag

*Tekst og foto Jens Skriver*

Værestedet i Holmstrup kunne ikke længere få tilskud, men lever videre i bedste velgående som en spiseklub. Økonomien er sikret ved hjælp af betaling af kontingent. Foreningen har 33 medlemmer, heraf et, som ikke bor i Holmstrup. På opslagstavlen i køkkenet står, at faste brugere skal SMS/ringe, hvis de ikke kommer. "Kommer du i ny og næ, bedes du ringe, hvis du kommer."

Som regel kommer der 15 til 16 pr. gang.

Det er den utrættelige Betina Tang, som står i køkkenet. Den dag, jeg var der, stod den på dansk bøf, og den smagte fantastisk.

Stedet har vakt opmærksomhed rundt omkring. Fotojournalisten Matthias havde googlet sig frem til det og dukkede samme dag op for at lave en fotoreportage.

### Samvær

Snakken gik livligt ved bordene, ikke mindst om boliger og haver. Kurt Åbo Møller fortæller, at han kommer her, når han ikke skal noget andet, men om sommeren er han på Anholt.

Henrik kommer for at møde andre beboere i Holmstrup, og fordi han slipper for selv at skulle lave aftensmad. Marianne Krogh siger, at maden smager godt, ligesom hjemmelavet. Prisen er rimelig, og så er hun fri for selv at lave mad og vaske op.

Der er kun fællesspisning hver onsdag, men lejligheden, som værestedet tidligere havde lejet, er overtaget af afdelingen og huser også andre aktiviteter som bl.a. beboerrådgivning, keramik og slægtsforskning. Den skulle gerne endnu mere komme til at fungere som afdelingens beboerhus.



*Betina er godt i gang i køkkenet.*



*Travlhed i køkkenet.*



*Nu kan de endelig tage for sig af retterne.*

## Gammelt nyt fra afd. 8, Drejergården, med en twist

Ny bestyrelse med en mængde ophobede opgaver, som skal klares først

Tekst Peter Stampe

Som tidligere nævnt i Skræppebladet har afdeling 8, efter mange år med kun en kontaktperson, Anne Marie Ilsøe, siden september 2019 en nyvalgt bestyrelse, som også inkluderer den gamle kontaktperson. Hvilket er umådeligt godt for den nye bestyrelse, fordi hun kan pege på en mængde hængepartier, som der ikke er gjort noget ved. Kontaktpersonen kan kun påpege fejl og mangler, men har ikke beslutningskraften til at føre tingene ud i livet, men det har bestyrelsen!

Og det er det ansvar, som vi vil gøre vores bedste for at leve op til. Der vil komme "smuttere", fejlbeslutninger, men sådan er livet som en bestyrelse. Hvis bare mængden af gode beslutninger, som er godt gennemført, overstiger væsentligt mængden af fejlbeslutninger, har vi gjort et godt stykke arbejde. Kritik vil komme, men kritik er uundgåeligt, og SKAL heller ikke undgås. Andre beboere har andre opfattelser af situationen end bestyrelsen, og det skal vi bare hilse velkommen. Vi kan i lighed med alle andre blive klogere af kritik, så sådan ligger landet. Vi skal i lighed med andre lytte mere, end vi taler, og tænke os grundigt om, hvor vi tager hensyn til andre beboeres opfattelser, før vi tager en beslutning.

Nok om de basale vilkår, som omfatter bestyrelsesarbejdet. Vi har nogle officielle bestyrelsesmøder, hvor vores sekretær, Gitte Kjær, også er til stede.

### Bestyrelsesmøder

Vi har nogle officielle bestyrelsesmøder, hvor vores sekretær, Gitte Kjær, også er til stede.

#### Datoer for afdelingsbestyrelsesmøder 2020:

20. april

23. juni

September - afdelingsmøde

19. oktober

9. december

Alle møderne begynder kl. 17 og er åbne for alle beboere fra kl. 17 til kl. 17:45.

I kan endvidere kontakte bestyrelsesformand Lars Jakobsen på e-mail [larsjakobsen@outlook.com](mailto:larsjakobsen@outlook.com) eller ved at lægge en besked i hans postkasse i nummer 44 C.

### Møde med teknisk chef

For at gøre det klart og forståeligt kan vi f.eks. oplyse, at vi den 16. januar havde et forberedende møde med Ole Hviid, som er teknisk chef for samtlige afdelinger i Brabrand Boligforening og Peter Aagaard, som er den nye servicechef.

Her blev der på et rimeligt overordnet plan gjort rede for, hvordan serviceafdelingen kan hjælpe os på en mængde specifikke områder. Vi var godt tilfredse med mødet, fordi det faktisk lyder, som om at planerne på papiret kan overføres til den virkelige verden. Selvfølgelig kræver det nogen tålmodighed fra vores side, idet planerne skal tilpasses den faktiske virkelighed, så de faktisk KAN udføres til vores tilfredsstillelse, med det kvalitetsniveau, som både sikrer kvaliteten, og som ikke bliver for dyrt. Alt dette skal afklares ved fremtidige møder og ved at følge med i, om de praktiske arbejder faktisk bliver lavet til vores og alle beboernes tilfredsstillelse.

### Møde om det grønne område

Hernæst kan vi oplyse, at i uge fem skal bestyrelsesformand Lars Jakobsen og Anne Marie Ilsøe, vores tidligere kontaktperson, have et møde med servicelederen og den medarbejder, som står for det grønne område. Emnet er vores grønne område, og hvad der skal gøres. Vi, de resterende to medlemmer af bestyrelsen, venter med spænding på at blive informeret om resultatet.

Så kort til sidst: Bestyrelsen får sit at se til her i afdelingen, men det er kun godt. Måske kunne bestyrelsen ligefrem blive inspireret af arbejdet, hvem ved?

Vi er i alle tilfælde fortrøstningsfulde og ser frem til forhåbentligt at aflevere nogle gode resultater, som de fleste bliver tilfredse med eller kan leve med.



## Odinsgård får 4G-mast og Aura delebiler

Beboerne har besluttet, at der stilles en 4G-mast op og installeres el-ladestandere i afdelingen

*Tekst Elsebeth Frederiksen, foto Bo Sigismund*

14 husstande var repræsenteret, da Odinsgård den 6. januar afholdt et ekstraordinært beboermøde. Der var kun to ting på dagsordenen, nemlig 4G-mast og delebilsordning og hermed etablering af el-ladestandere.

Formand Lene Olm fortalte beboerne, at Odinsgård siden 2007 har haft en 3G-mast, der står på taget ved 207. Det giver årligt afdelingen en indtægt på 48.000 kroner og har været et godt tilskud til afdelingens udgifter gennem tiden.

Nu er afdelingen imidlertid blevet kontaktet af KTP Tower, som repræsenterer Hi3G, om til-ladelse til at sætte en 4G-mast op i afdelingen. Den årlige lejeindkomst bliver på 40.000 kroner. Der bliver altså to master fremover i afdelingen og dermed en betydelig ekstraintægt. Bestyrelsens forslag vedrørende indtægten fra 4G-masten gik på, at den ekstra indtægt skulle finansiere rest-investeringen på elbiler. Afdelingen søgte i sommer Energistyrelsen om tilskud til etableringsomkostningerne og fik bevilget 40 % til afdelingens kommende elbiler.

Efter gennemgang af projektet blev forslaget enstemmigt vedtaget.

### El-stander og delebiler

Allerede på beboermødet i 2018 blev det besluttet, at der skulle klargøres til elbiler, da afdelingen skulle have asfalteret, så for ikke at skulle grave to gange blev det besluttet, hvor delebilerne skulle stå. På beboermødet i september var delebilerne også med. På det tidspunkt var budgettet højere, men det har vist sig, at afdelingen selv har de ampere, som er nødvendige, og derfor blev tilslutningsbidraget væsentlig billigere. Det betød også, at bevillingen blev mindre, så i stedet for 48.000 kr. er det nu på 36.150 kroner fra Energistyrelsen. Samarbejdsaftalen med AURA er kommet på plads, ligesom rammeaftalen og afdelingens fællesstrøm, der nu fra 1. februar kommer fra Aura, så de nu har en opdeling af de to delebiler og en stander til køb af strøm til elbiler. Bestyrelsen har forhandlet sig frem til en erhvervsaftale til de beboere, der får strøm fra Aura, det vil sige at de betaler ens pris uanset tidspunktet på døgnet og ikke som nu billigere om natten. Bestyrelsen vil informere beboerne, om de har mulighed for at flytte deres elaftale. Der er aftalt en procedure for det.

### Finansiering

Beboerne vedtog enstemmigt, at udgifterne i forbindelse med etableringen af ordningen lånes af egne midler/henlæggelser med lejeindtægten fra den nye 4G-mast.

Etableringen af elbiler bliver hermed huslejeneutral og er tilbagebetalt over 24 måneder.

Pladserne er gjort klar, og afdelingen regner med, at etableringen tager fire uger, så engang i februar har beboerne i første omgang en delebil, og de der har deres egen elbil, har hermed mulighed for at tanke strøm i afdelingen. Alle aftaler blev underskrevet dagen efter beboermødet af administrationen, så bestyrelsen venter spændt på at få vinget en arbejdsopgave af, som ikke har været uden pænt store udfordringer. Der er udarbejdet samtykkeskrivelser til de beboere, der ønsker at flytte deres el-aftale fra Vindstød til Aura.

Beboerne får selvfølgelig yderligere information løbende.



*Allerede i 2018 blev Skovgårdsparken den første afdeling i Brabrand Boligforening, som fik delebilordning. Her i 2020 følger Odinsgård med. (Billedet her stammer fra Skovgårdsparken, hvor daværende medlem af afdelingsbestyrelsen fik en prøvetur).*

## Det sker på Lokalcenter Brabrand i februar

### Filmklub, banko og fyraftenssang

Af brugerrådet

#### Banko

Mandag d. 10. februar kl. 13.15.

Kaffe og brød er inkluderet ved køb af plader  
Inden banko kan du nyde din middagsmad i caféen.

Dagens ret til 48 kr. er: Oksesteg med kartofler, stegte bønner og skysauce.

#### Disneyfilm i vinterferien

Mandag d. 10. februar kl. 14-16: Lady og vagabonden.

Torsdag d. 13. februar kl. 14-16: Oliver & Co.

Pr. film inklusive kaffe/saftevand og kage: voksne 30 kr., børn under 12 år 15 kr.

#### Badehotellets Jylland – fra svinekort til socialreform

Tirsdag d. 11. februar kl. 14.00.

Foredrag v/Benno Blæsild.

Du kender sikkert tv-serien Badehotellet og har måske også været en af de faste seere.

Serien er et tidsbillede fra 1930'erne, og til foredraget giver Benno Blæsild et spændende indblik i, hvordan det danske samfund hang sammen, dengang ordet 'velfærdssamfund' ikke var opfundet endnu. Pris 60 kr. inklusive kaffe/te og kage.

#### Fyraftenssang

Onsdag d. 19. februar kl. 16.30 – 17.30.

Fyraftenssang er en times fællessang. Vi synger sange fra Høj-skolesangbogen blandet med lidt nyere salmer og sange – sange, der omhandler årstiderne og de ting, vi møder midt i hverdagen. Fællessangen ledes og akkompagneres af Gellerup Kirkes organist, Martin Lysholm Hornstrup. Alle, der kan lide fællesskabet omkring at synge sammen, er velkomne. Arrangementet er gratis – øl, vand, vin og kaffe kan købes.

#### Suppeaften

Onsdag d. 19. februar kl. 17.30 – 19.00.

Klar suppe med kød- og melboller – spis alt det, du kan  
Pris: Voksne 50 kr. Børn under 12 år: 25 kr.

Øl, vand, vin og kaffe kan købes.

Alle er velkomne – børn, unge og ældre.

Ingen tilmelding.

#### Gudstjeneste i Søcaféen

Onsdag d. 26. februar kl. 14.30.

Kirkekaffe og brød 25 kr.

## Forprojekt for nyt gavlmaleri på blok B7

I foråret 2020 bliver der holdt to workshops som forberedelse på projektet med at få et nyt gavlmaleri på Gudrunsvvej-blokken 68-76. Det sker i samarbejde med Gellerup Museums Venner.

Alle er meget velkommen til at komme og deltage og bidrage med ideer til, hvad der skal males på gavlen.

**Tirsdag den 25. februar kl 15-18**

**Tirsdag den 17. marts kl. 15-18**

**Torsdag den 2. april kl. 15-18**

Mødested: Gellerup Bibliotek, Gudrunsvvej 78

Projektet er støttet af Gellerup Kulturmidler



Kunstner Thomas Kruse, som lavede de oprindelige gavlmalerier i 1985 underviser på workshopene.

# NYTTIGE TELEFONNUMRE I BRABRAND BOLIGFORENING

## AFDELINGSFORMÆND

**Afdeling 1, Hans Brogesparken:**  
Asger Frederiksen, tlf. 86 26 26 17  
bestyrelsen.afd.1@gmail.com

**Afdeling 2, Søvangen:**  
Erik Bløcher, erik.h.bløcher@hotmail.dk

**Afdeling 3, Skovgårdsparken:**  
Vagn Eriksen, formand@skovgaardsparken.dk

**Afdeling 4, Gellerupparken:**  
Abdinasir Jama Mohamed  
tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

**Afdeling 5, Toveshøj:**  
Anett S. Christiansen, tlf. 25 33 17 30  
nettanac@yahoo.dk

**Afdeling 6, Holmstrup:**  
Edvin Juhl (kontaktperson), Jernaldervej 215  
edvin.juhl@stofanet.dk

**Afdeling 7, Hasselhøj:**  
Anja Spalding  
anja.spalding@gmail.com

**Afdeling 8, Drejergården:**  
Lars Jakobsen  
larsjakobsen@outlook.com

**Afdeling 10, Rødlundparken:**  
Aase Asmus Christensen, tlf. 24 84 59 29  
roedlund@stofanet.dk

**Afdeling 11, Odinsgård:**  
Lene Olm, tlf. 60 77 58 02,  
leneolm@yahoo.dk

**Afdeling 12, Thorsbjerg:**  
Lise Ledet, tlf. 25 17 14 41  
liseledet@stofanet.dk

**Afdeling 14, Borumtoften:**  
Pernille Schmidt  
pernilleschmidt65@gmail.com

**Afdeling 15, Hasselengen:**  
Poul Erik Nielsen, tlf. 30 21 82 81  
otagra@youmail.dk

**Afdeling 16, Seniorbo Voldbækhave:**  
Dina Scholtz Kristensen (kontaktperson),  
tlf. 31 37 37 88, d.u.s.kristensen@gmail.com

**Afdeling 17, Højriisparken:**  
Kontaktperson Gert Sørensen  
grms@mail.tele.dk

**Afdeling 18, Lyngby:**  
Dennis Laursen  
dennislaursen@gmail.com

**Afdeling 19, Bronzealdervænget:**  
Martin Johannesen Klepke, tlf. 29 91 69 80  
mklepke92@gmail.com

**Afdeling 21, Hasselager:**  
Bernadette Gissel, bg@stofanet.dk

**Afdeling 22, Sonnesgården:**  
Jens Kragssnæs, tlf. 30 53 86 17  
jensskov.kragssnaes@gmail.com

**Afdeling 23, Skovhøj:**  
Benny Pedersen, tlf. 29 85 51 66  
pejsen1950@gmail.com

**Afdeling 24, Skovhøj:**  
På ingen formand

**Afdeling 25, Østergårdsparken:**  
Christina Valsted Madsen, tlf.: 60 21 02 80  
christinavalsted@gmail.com

**Afdeling 26, Kildeangervej:**  
Maja Olesen, maja\_olesen@hotmail.com

**Afdeling 30, Pilevangen:**  
Per Tirstrup Nielsen, tlf. 22 43 23 62  
ptirstrup@gmail.com

**Afdeling 31, Havnehusene:**  
Thor Utting, tlf. 42 79 69 30  
thorutting@gmail.com

**FORENINGSBESTYRELSEN**  
Keld Albrechtsen (formand) afdeling 6  
tlf. 86 24 51 50, keldalbrechtsen@stofanet.dk

Mathias Ottesen Nielsen, afdeling 12  
Tlf. 50 88 98 38.  
E-mail: hr.ottesen.nielsen@gmail.com

Abdinasir Jama Mohamed, afdeling 4  
Tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

Helle Hansen, afdeling 4  
Tlf. 27 83 27 82, hhmh65@hotmail.com

Peter Iversen, afdeling 6  
Tlf. 25 39 87 28, peter-iversen@live.dk

Christina Valsted Madsen, afdeling 25  
Tlf.: 60 21 02 80, christinavalsted@gmail.com

Erik Bløcher, afdeling 2, tlf. 50 41 48 28

Joha Faghtmann (1.-suppleant), afdeling 22.

**BEOERRÅDGIVNINGEN**  
Det Boligsociale Hus, Dortesvej 35A, 8220 Brabrand  
Kontakt: Abelone Asingh, tlf. 61 28 21 50.  
Åben rådgivning tirsdag 10-12 og torsdag 15-18.

**BEOERRÅDGIVNING TOVESHØJ**  
Maryam Fereidanian træffes på Janesvej 33, st. mf.  
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17  
Tlf. 20 18 54 24

**BEOERRÅDGIVNING ved Jens Høgh**  
Ingasvej 66 (ved selskabslokalet)  
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17.30  
Tlf. 61 28 21 26  
Email: jens@beoerraadgivningen.dk

**BEOERRÅDGIVNING HOLMSTRUP**  
Jernaldervej 245, 1. lejl. 6,  
Tirsdag 15-17 og "torsdags-kaffe" 10-12.  
Tlf. 61 28 21 26  
Email: jens@beoerraadgivningen.dk

**GELLERUP RETSHJÆLP**  
Dortesvej 1, st. th., 8220 Brabrand, tlf 86 25 71 35

**FRITIDSFORENINGEN**  
Youssef Abdul Kader, formand  
gnpy@hotmail.com

**ANTENNESERVICE**  
**Stofa**  
Kundeservice tlf. 88 30 30 30  
Mandag-fredag 08-19  
Teknisk Support tlf. 88 30 30 20  
Døgntilgængeligt

**YouSee TV**  
Kundeservice tlf. 70 70 40 40  
Mandag - torsdag: 08.00 - 17.30  
Fredag: 08.00 - 16.30

**TOTALSERVICE**  
Tlf. 89 31 71 71 eller mobil 20 20 22 81  
Hverdag efter kl. 15.30 - weekend hele døgnet.

**LOKALPOLITIET ÅRHUS VEST**  
Karen Blixens Boulevard 7  
Tlf. 86 25 14 48, ojl@politi.dk  
Mandag-fredag 10-12

**LÆGEVAGTEN** Tlf. 70 11 31 31

**TOUSGÅRDLADEN**  
Edwin Rahrs Vej 6B, 8220 Brabrand

**DET BOLIGSOCIALE HUS YGGDRASIL**  
Dortesvej 35 A, 8220 Brabrand,  
Kontakt: Troels Bo Lund Knudsen: 23 89 73 96

**STENHYTTEN**  
Stenaldervej 77, tlf. 86 24 71 08

**UNDERHUSET**  
Mads Siim, ms@ms-com.dk, tlf. 41 78 86 00

**GELLERUP MUSEUM**  
Gudrunsvvej 16, 6. th., 8220 Brabrand.  
Kontakt: Helle Hansen 27 83 27 82

HUSK AT KIGGE IND PÅ

WWW.BBBO.DK  
WWW.AARHUSBOLIG.DK

## BRABRAND BOLIGFORENING

Edwin Rahrs Vej 33  
8220 Brabrand  
Tlf: 89 31 71 71  
Email: brabrand@bbbo.dk

### ÅBNINGSTIDER:

Mandag-onsdag: 9.30 - 14.00  
Torsdag: 9.30 - 17.00  
Fredag: 9.30 - 13.00

# GELLERUP BADET

## Normale åbningstider:

Mandag	kl. 06.00 - 12.00*
Tirsdag	LUKKET
Onsdag	kl. 06.00 - 12.00 + 15.00 -18.00
Torsdag	kl. 15.00 - 18.00
Fredag	kl. 06.00 - 12.00* + 15.00 -18.00 (billig svømning)
Lørdag	kl. 10.00 - 18.00
Søndag	kl. 10.00 - 15.00

\* Hver mandag og fredag kl. 10-12 er varmtvandsbassinet lukket pga. babysvømning.

Se priser på hjemmesiden. Læs mere på [gellerup-badet.dk](http://gellerup-badet.dk)



## Fed ferie i Globus1

I vinterferien (uge 7) er der gratis aktiviteter for børn i Globus1. Idræt og bevægelse er i højsædet, og ugerne er ofte spækket med idrætsaktiviteter, der får pulsen helt i vejret.

Fra programmet Fed Ferie fra Aarhus Kommune:

### Hop og Leg for de små

Dagene starter kl. 09.30 med hop og leg på en indendørs forhindringsbane for de små mellem 0 og 6 år.

### Parkour, badminton og bordtennis

Har du mod på at kaste dig ud i en af de nyere sportsgrene med seje parkour-tricks? Ingen skal snydes for de mere klassiske og populære idrætsdiscipliner som badminton og bordtennis. Badminton foregår mandag og tirsdag, og her kan du få helt styr på dine slag og færdigheder med en ketcher. Mandag til onsdag eftermiddag er studio åben med fri adgang til bordtennisbord, så man kan udfordre vennerne i et slag bordtennis.

### Gellerup Cup

Ingen Fed Ferie uden fodboldturnering – så torsdag og fredag slutter Fed Ferie traditionen tro ugen af med fodboldturneringen Gellerup Cup. Husk tilmelding til Mac på tlf. 51 83 72 92 eller 28 58 62 22. Tilmeldingsfristen er onsdag d. 12. februar 2020.

# Bod til GAF-fest 2020?

Vil I gerne have en bod og sælge kunsthåndværk, mad, kunst eller lignende til GAF-fest 2020?

GAF-fest er vores årlige kulturfest i Gellerup. I år ligger festen den 28. marts.

Skriv til os på Facebook(Gellerup Art Factory) eller på vores mail: [info@gellerupartfactory.dk](mailto:info@gellerupartfactory.dk), hvis I er interesserede i at have en bod til vores markedsplads.



## Gellerup Museum Danmarks højeste museum

Vi holder søndagsåbent på museet

23. februar kl. 14-16

22. marts kl. 14-16

### 10 år på toppen

*Gellerup Museum har eksisteret siden marts 2010. Det lille museum er drevet af frivillige beboere og andre aktive, som er med til at fortælle historien om Gellerup og Toveshøj – og Brabrand Boligforening – og det liv, der leves fra starten og op til i dag.*

*Museet har gennem årene haft masser af besøgende – unge, gamle, tykke, tynde, rige og fattige – som altid er taget af sted med nye oplevelser og indtryk af et af Danmarks mest kendte boligområder.*

**Kom til Gellerup Museums 10-års fødselsdag**

**Søndag den 5. april kl. 15-17**

Gellerup Museum, Geudrungsvej 16, 6. th.